



## "Anexo 1"

### Frecuencias de Mantenimiento por Sector

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
<b>Pabellón "A"</b> Jardín Maternal	<b>Nº1</b>	Limpieza interior: 2 veces por día. Limpieza exterior, veredas; patio: todos los días.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo 1 vez por semana.		
<b>Pabellón "B"</b> Oficinas de administración, Sanitarios, cocinas y pasillos	<b>Nº2</b>	Limpieza de oficinas: 3 veces por semana. Limpieza de sanitarios y pasillos: diariamente. Limpieza de la cocina: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo 1 vez por semana.		
<b>Pabellón "C"</b> Comedor universitario  Sanitarios internos  Sanitarios públicos	<b>Nº3</b>	Limpieza de salón comedor: 2 veces por día.  Limpieza ingreso y veredas perimetrales: 2 veces por día. Los sanitarios internos y oficinas se limpiaran una vez por día  Sanitarios públicos permanentes (ver pliego)	Vidrios, aberturas, interior y exterior 1 vez por semana.  <b>Ver pliego.</b>		
<b>Pabellón "D"- FCEFQyN</b> Laboratorios  Post-grado y sala de Consejo	<b>Nº4</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Pabellón 3</b>  Laboratorios de Química	<b>Nº5</b>	Limpieza de las diversas dependencias 3 veces por semana. Incluye: mesadas, piletas, sanitarios, muebles, cocina, etc. Pasillos internos. Limpieza veredas exteriores todos los días	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Pabellón "H"</b>		Limpieza interior: 2 veces por			



UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
 Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
 Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
Cs. Naturales Sanitarios, cubículos y laboratorios	Nº6	semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Pabellón "I"</b> Dirección de Salud - Sanitarios internos - Pasillos internos - Administración - Consultorios, hall, etc. Aulas y sanitarios, Laboratorios de Telecomunicaciones – Facultad Ingeniería.	Nº7	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.  Aulas y laboratorios: según pliego.  Limpieza sector telecomunicaciones: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Pabellón "J"</b> Secretaría de Bienestar Becas Enfermería Olimpiadas Biología Evaluación Institucional Antropología Educación Física Geografía	Nº8	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Pabellón "K"</b> Bioterio	Nº 9	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>IPSEP</b> Oficinas, Laboratorios, Sanitarios, pasillos. Aulas, sanitarios, oficinas nuevas  Galpón	Nº10	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana  Una vez por semana y a requerimiento	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Aula Mayor</b>	Nº11-11/1  Nº11/2	Limpieza interior, exterior, sanitarios, veredas, pasillos, escalera, pallier, todos los días. En caso de eventos especiales como colaciones, egresos, agasajos, etc. se deberá asegurar las correctas condiciones de limpieza.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		



UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
 Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
 Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
<b>Sector Piletas de Deportes</b> Sanitarios Vestuarios  <b>Quincho Deportes</b>	<b>N°12</b>  <b>N°12/1</b>	Limpieza completa, Incluye: azulejos, artefactos eléctricos, aberturas, espejos, etc.: 3 veces por semana.  Limpieza: una vez por semana y a requerimiento	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Guardia principal</b> Administración y sanitarios	<b>N° 13</b>	Oficina de ingreso: todos los días.  Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Biblioteca</b>   <b>Ex planta piloto</b> Laboratorio sector sur planta baja y alta, escalera, sanitarios, pasillos y aulas planta baja.  <b>UniRio - editorial</b>	<b>N°14</b> <b>N°14/1</b>  <b>N°15</b> <b>N°15/1</b>	Limpieza Interior, pisos, mesas, sillas estantería, sanitarios, cocina, administración: todos los días.  Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.  La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Complejo Universitario</b> <b>Planta baja</b>  - Imprenta – Diplomas - Registro de alumnos – FCH - Dpto. Cs. Comunicación– FCH - Pasillos internos - Laboratorios – FI - Dpto. Cs. Naturales–FCEFQyN - Microscopía Electrónica–FCEFQyN - Microbiología–FCEFQyN	<b>N°16</b> <b>N°17</b>  <b>N°18</b> <b>N°19</b> <b>N°19</b> <b>N°20</b> <b>N°21</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		



UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
- Matemáticas-Laborat. De informática-FCEFQyN  - Sanitarios  - Pasillos externos, escaleras y pallier		Los sanitarios de uso común se limpiarán 2 veces por día. Mañana y tarde			





UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
 Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
 Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
<b>Complejo Universitario 2do. Piso</b> - Decanato y Secretaría administrativa de la Fac. de Ciencias económicas Incluye oficinas, pasillos, cocina. - Sanitarios internos - Registro de alumnos Fac. de Ciencias Económicas Pasillos. Cubículos. Aula magna. Laboratorio Informática. - Decanato y administración de la Facultad de Ciencias Humanas. - Cubículos y laboratorio De informática FCH - Sanitarios internos. - Departamento Química - Departamento Biología Molecular - Sanitarios y pasillos	<b>Nº28</b>	En los decanatos y secretarías administrativas la limpieza se realizará todos los días. Los sanitarios se limpiarán 2 veces por día.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
	<b>Nº28/1</b>				
	<b>Nº28/2</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana			
	<b>Nº29 Nº30</b>	En los decanatos y secretarías administrativas la limpieza se realizará todos los días. Los sanitarios se limpiarán 2 veces por día.	En los decanatos la limpieza de los vidrios y aberturas lado interno y externo será una vez a la semana.		
		Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana			
		Sanitarios internos: 2 veces por día			
<b>Complejo Universitario</b> - Plazoleta "San Martín" - Pasillos exteriores		La limpieza se realizará todos los días			
<b>Edificio de la Fac. de Agronomía y Veterinaria</b> <b>Agronomía (planta baja)</b> - Laboratorios y aulas - Pasillo de entrada	<b>Nº31</b>	Limpieza de los laboratorios y aulas: mínimo 2 veces por día.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		



UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
- Escaleras					
- Cubículos – gabinetes, pasillos internos, patio interno, cocinas		Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana			
- Sanitarios internos		La limpieza de los sanitarios internos se realizará todos los días.			
- Sanitarios públicos		Limpieza de sanitarios públicos: Según pliego.			





UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
 Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
 Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gabinetes y cubículos</li> <li>- Anatomía (aulas)</li> <li>- Sector horno incinerador</li> <li>- Sanitarios internos</li> <li>- Patología animal</li> <li>- Laboratorios</li> <li>- Cubículos</li> <li>- Pasillos internos</li> <li>- Sanitarios internos</li> <li>- Oficinas</li> </ul>		3 veces por día  Mantenim. Interior y exterior: 3 veces por semana			
<b>Veterinaria (planta alta)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Patología animal</li> <li>- Clínica animal</li> <li>- Anatomía</li> <li>- Pasillos internos</li> <li>- Cubículos y gabinetes</li> <li>- Aulas internas</li> <li>- Sanitarios internos</li> <li>- Escaleras</li> <li>- Cocinas</li> <li>- Sala de posgrado Fac. A yV</li> </ul>	<b>N°34</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Rectorado</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pasillos internos</li> <li>- Oficinas administrativas</li> </ul>	<b>N°34</b>	La limpieza en pasillos y oficinas de rectorado se realizará todos los días	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanitarios internos</li> </ul>	<b>N°34/1</b>	La limpieza de los sanitarios se realizará 3 veces por día. Se puede incrementar según necesidad.			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Alfombras –Aula Magna</li> </ul>	<b>N°34/2</b>	Limpieza de aula magna todos los días, se puede incrementar según necesidad.			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Archivo General</li> </ul>		Limpieza del archivo: 2 veces por semana			
<b>Internado Clínica Anim.</b>	<b>N°35</b>	limpieza dos veces por semana	No se incluye la limpieza de los boxes.		







UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
 Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
 Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
<b>CamDocEx</b> - Oficinas - Aulas - Sanitarios	<b>Nº 44</b> <b>Nº 44/1</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Anexo comedor</b> (pabellón nº 1)	<b>Nº45</b>	Limpieza en sector público y sanitarios: 2 veces por día	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Ampliación sector Aula Magna</b> (planta alta)	<b>Sin Planos</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Edificio Microbiología-Planta baja y alta</b>	<b>Nº46</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Departamento de Arte</b>	<b>Nº47</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana. A solicitud según eventos	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Laboratorio de Resonancia Magnética</b>	<b>Nº48</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Pabellón "G"-FCH</b>	<b>Nº49</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Anexo Pabellón "H" Norte</b> (laboratorios de piedras)	<b>Nº50</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>REU</b>  <b>Salón de usos múltiples</b>	<b>Nº51</b>  <b>Nº51/1</b>	Limpieza Exterior recolección residuos y pastos todos los días. Ver pliego.	Incluidas las veredas internas, y perimetrales  Salón y sanitario mínimo una vez a la semanas o cuando lo requieran las necesidades		
<b>Grupo de Energía Solar</b>	<b>Nº52</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Bioterio Cs. Naturales</b>	<b>Nº 53</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		



UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
 Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
 Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
<b>Oficina Bedelía Oeste- Pabellón N° 4</b>	<b>N° 54</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Guardia REU</b>	<b>N°55</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Sala de estufas-Fac. A y V</b>	<b>N°56</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Departamento Tecnología Química</b>	<b>N°57</b> <b>N°57/1</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana. Aulas: todos los días	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Guardia nueva</b>	<b>N°58</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana. Hall de ingreso: todos los días.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días. En sala principal una vez por semana		
<b>Laboratorios de Biotecnología – FayV</b>	<b>N°59</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Laboratorios de Nanotecnología</b>	<b>N° 60</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Laboratorios de Cámaras de Frío FCEFQyN</b>	<b>N°61</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Laboratorio de Acústica-FI</b>	<b>N°62</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Edificio Clínica de Pequeños -Planta baja y alta -Fac. AyV</b>	<b>N°63</b> <b>N°63/1</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>PEAM</b> (centro de la ciudad, sector El Andino)  Sanitarios públicos	<b>N°64</b>	Limpieza Interior completa incluidos bancos, pizarrones, etc. todos los días  Limpieza de los sanitarios públicos: 5 veces por día.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.  Veredas exteriores: todos los días.		
<b>Enfermería</b>  Sanitarios	<b>N°65</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		



UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
 Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
 Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
<b>SECyOT (FayV)</b>	<b>Nº66</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>GEA (FI)</b>	<b>Nº 67</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Baños y vestuarios deportes sector canchas de fútbol</b>	<b>Nº 68</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana. A solicitud según eventos	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Garitas parada de colectivo</b>	<b>Sin planos</b>	La limpieza se realizará 2 veces por día	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Cordón cuneta ingreso campus</b>	<b>Sin planos</b>	Limpieza todos los días	Los cordones cuneta de ambas manos, desde la guardia vieja hasta la rotonda interna		
<b>Cordón cuneta y bordes de calles de asfalto internas</b>	<b>Sin planos</b>	Cordón cuneta semanal, bordes calles, cada 15 días.	Ver pliego limpieza Semanal		
<b>Secretaria de planeamiento (sector bedelía central)</b>	<b>Sin planos</b>	Limpieza de las diversas dependencias: todos los días	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Residencias Docentes</b>	<b>Sin planos</b>	Limpieza Exterior, recolección de residuos y pastos todos los días.  Limpieza en el interior de los 16 departamentos todos los días	Incluidas las veredas internas y perimetrales La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Vivero (incluye cocina Peam)</b>	<b>Sin planos</b>	Limpieza Interior: 3 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Aulas cs. Exactas (sector vivero)</b>	<b>Sin planos</b>	Limpieza Interior: 2 veces por semana	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Ascensores</b>	<b>Sin planos</b>	Limpieza: Dos veces por día			
<b>Geología y petrotomía</b>	<b>Nº 69 -70-71</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana. Las aulas interiores todos los días.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		



UNIVERSIDAD NACIONAL DE RÍO CUARTO  
Secretaría de Coordinación Técnica y Servicios  
Departamento Intendencia

EDIFICIO O SECTOR	PLANO	FRECUENCIAS	OBSERVACIONES	HS.	CANT.
<b>Caballerizas sector bajo residencias (equinos, incluidas oficinas y laboratorios)</b>	<b>Nº</b>	Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Baños y vestuarios en gimnasio menor y automotores</b>	<b>Nº 73</b>	La limpieza en baños de gimnasio: 3 veces por día. Baños automotores: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Edificio universidad barrial</b>		Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana. Se debe realizar el corte de pasto del patio periódicamente para que no supere los 10cm de alto	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo una vez por semana.		
<b>Oficinas, sanitarios y galpón de bobinos</b>		Limpieza de las diversas dependencias: 2 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		
<b>Galpón mecánica Fac. Ing.</b>		Limpieza de las diversas dependencias: 3 veces por semana.	La limpieza de los vidrios y las aberturas lado interno y externo cada 15 días.		